

# 惠州仲恺区沥林镇 ZKE-044-04 地块（英光小学）土壤污染状况初步调查报告

## 一、项目概况

惠州仲恺区沥林镇 ZKE-044-04 地块（英光小学）位于惠州市仲恺高新区沥林镇，占地面积 43261.45 平方米。

## 二、场地使用历史和现状

地块历史：地块红线范围西北方向为英光小学；西南方向的地块 2021 年前为果园和菜地，2022 年对地块南边区域进行场地平整；东侧地块 2022 年前为农田和菜地，2023 年初进行场地平整。

地块现状：地地块红线范围大概可以分为三个层次：一是地块内西北方向的英光小学（在使用中），二是地块内南面的英光小学改扩建项目（一期），三是地块内东面的空地。整个红线范围内地块计划用于英光小学扩建项目，分三期建设。

## 三、场地未来发展

根据[惠州潼湖生态智慧区智能科技集聚园 ZKE-044 地块控制性详细规划]，地块规划使用性质为中小学用地，用于英光小学扩建，规划 45 班九年一贯制学校。

## 四、开展场地调查

根据相关技术规定，深圳市虹彩检测技术有限公司对本次调查场地进行了资料收集、现场勘查、人员访谈，并进行了土壤、地下水样品采集和分析，在此基础上，编制完成了《惠州仲恺区沥林镇 ZKE-044-04 地块（英光小学）土壤污染状况初步调查报告》。

## 五、调查结果

根据本次土壤和地下水的检测结果，得到如下结论：

土壤和地下水样品各检测指标含量均未超过相关筛选值，该地块满足相关规划的土壤环境质量要求，无需纳入污染地块管理，无需开展土壤污染状况详细调查和风险评估工作。